

## UAB „MAŽEIKIŲ BUTŲ ŪKIS”

### DĖL DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ ŠILUMOS ENERGIJOS SUVARTOJIMO KARŠTO VANDENS RUOŠIMUI POSĖDŽIO PROTOKOLAS Nr. 20

2013-02-26

Mažeikiai

**Posėdžio pirmininkas:** UAB „Admituras” direktorius Antanas Barvydis

**Posėdžio sekretorė:** UAB „Admituras” vadybininkė Lina Kurmanskienė

**Dalyvauja:** Senamiesčio tarnybos viršininkas Darius Kęšminas, Naujamiesčio tarnybos viršininkas Gintaras Remeika, UAB „Mažeikių butų ūkis” inžinierius-šilumininkas Povilas Stankevičius, UAB „Skaitma” laboratorijos vadovė Violeta Mikalajūnaitė

#### **Darbotvarkė:**

1. Šilumos suvartojimo analizė už 2013 m. sausio mėn.
2. Priemonės, mažinant šilumos suvartojimą.
3. Buitinių karšto vandens skaitiklių patikros ataskaita už 2013 m. sausio mėnesį.

#### **SVARSTYTA: 1. Šilumos suvartojimo analizė už 2013 m. sausio mėn.**

Pranešėjai: Senamiesčio tarnybos viršininkas Darius Kęšminas, Naujamiesčio tarnybos viršininkas Gintaras Remeika.

Senamiesčio tarnyboje sausio mėn. daug šilumos suvartojo šie daugiabučiai namai:

- Naftininkų 2 – 5,70 Lt/m<sup>2</sup>;
- Žemaitijos 58 – 5,48 Lt/m<sup>2</sup>;
- Žemaitijos g. 65 – 5,17 Lt/m<sup>2</sup>;
- Ventos g. 31 – 5,41 Lt/m<sup>2</sup>;
- Sodų g. 12 – 5,70 Lt/m<sup>2</sup>;
- Laisvės g. 28 – 7,10 Lt/m<sup>2</sup>;
- Naftininkų g. 5B – 6,38 Lt/m<sup>2</sup>.

Naujamiesčio tarnyboje sausio mėn. daug šilumos suvartojo šie daugiabučiai namai:

- Naftininkų g. 70 – 5,23 Lt/m<sup>2</sup>;
- Ventos g. 83 – 5,29 Lt/m<sup>2</sup>;
- Draugystės g. 40 – 5,05 Lt/m<sup>2</sup>;
- Pavasario g. 13 – 5,16 Lt/m<sup>2</sup>;
- Pavasario g. 19 – 5,39 Lt/m<sup>2</sup>;
- Draugystės g. 10 – 5,50 Lt/m<sup>2</sup>;
- Naftininkų g. 10 – 5,80 Lt/m<sup>2</sup>;
- Sedos g. 35 – 6,07 Lt/m<sup>2</sup>.

#### **NUTARTA:**

1. Aptarti didelio šilumos kiekio suvartojimo priežastis bei pateikti sprendimo būdus, kaip sumažinti minėtuose daugiabučiuose namuose šilumos suvartojimą.

#### **SVARSTYTA: 2. Priemonės, mažinant šilumos suvartojimą.**

Posėdžio pirmininkas bei posėdžio dalyviai diskutavo bei svarstė didelio šilumos kiekio suvartojimo priežastis bei sprendimo būdus, kaip sumažinti minėtuose daugiabučiuose namuose šilumos suvartojimą.

**NUTARTA:**

1. Laisvės g. 28, Naftininkų g. 5B, Naftininkų g. 10, Sedos g. 35, Draugystės g. 10 sumažinti šildymo ir karšto vandens padavimo (nepažeidžiant higienos normų) temperatūrą.
2. Naftininkų g. 2, Žemaitijos g. 58, S. Naftininkų g. 70, Ventos g. 83 pasibaigus šildymo sezonui, šildymo sistemos stovuose sumontuoti automatinius balansavimo ventilius.
3. Žemaitijos g. 65, Draugystės g. 40 pakeisti šilumokaičius.
4. Pavasario g. 13, Pavasario g. 19 naujai izoliuoti šildymo sistemos vamzdyną techniniame koridoriuje.
5. Ventos g. 31, Sodų g. 12 išplauti šilumokaičius.
6. Visiems aukščiau išvardintiems daugiabučiams namams pakartotinai išvalyti filtras, esančius termofikacinio ir karšto vandens vamzdynuose bei išvalyti purvo surinktuvus.
7. Protokolą patalpinti į UAB „Admituras“ internetinį tinklalapį ([www.admituras.lt](http://www.admituras.lt)).

**SVARSTYTA: 3. Buitinių karšto vandens skaitiklių patikros ataskaita už 2013 m. sausio mėnesį.**

UAB „Skaitma“ laboratorijos vadovė Violeta Mikalajūnaitė pristatė posėdžio dalyviams buitinių karšto vandens skaitiklių patikros ataskaitą už 2013 m. sausio mėnesį. V. Mikalajūnaitė informavo, kiek per 2013 m. sausio mėn. buvo patikrinta buitinių karšto vandens skaitiklių UAB „Admituras“ bei UAB „Tavo pastogė“ administruojamuose daugiabučiuose namuose (žr. 1 lent.):

1 lentelė

DAUGIABUČIŲ NAMŲ ADMINISTRATORIUS	PATIKRINTA BUITINIŲ KARŠTO VANDENS SKAITIKLIŲ			SUGADINTI SKAITIKLIAI PAKEISTI NAUJAIS
	Viso	Tinkami	Išbrokuoti	
UAB „Admituras“	112	108	4	15
UAB „Tavo pastogė“	261	253	8	29

Posėdžio pirmininkas

Antanas Barvydis

Posėdžio sekretorė

Lina Kurmanskienė