

UAB „MAŽEIKIŲ BUTŲ ŪKIS”

DĖL DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ ŠILUMOS ENERGIJOS SUVARTOJIMO KARŠTO VANDENS RUOŠIMUI POSĖDŽIO PROTOKOLAS Nr. 35

2015-03-18

Mažeikiai

Posėdžio pirmininkas: UAB „Admituras” direktorius Antanas Barvydis

Posėdžio sekretorė: UAB „Admituras” vadybininkė Lina Kurmanskienė

Dalyvauja: Senamiesčio tarnybos viršininkas Darius Kęšminas, Naujamiesčio tarnybos viršininkas Gintaras Remeika, UAB „Mažeikių butų ūkis” inžinierius-šilumininkas Povilas Stankevičius, UAB „Skaitma” laboratorijos vadovė Violeta Mikalajūnaitė

Darbotvarkė:

1. Šilumos suvartojimo analizė už 2015 m. vasario mėn.
2. Priemonės, mažinant šilumos suvartojimą.
3. Buitinių karšto vandens skaitiklių patikros ataskaita už 2015 m. vasario mėnesį.

SVARSTYTA: 1. Šilumos suvartojimo analizė už 2015 m. vasario mėn.

Pranešėjai: Senamiesčio tarnybos viršininkas Darius Kęšminas, Naujamiesčio tarnybos viršininkas Gintaras Remeika.

Senamiesčio tarnyboje vasario mėn. daug šilumos suvartojo šie daugiabučiai namai:

- Sodų g. 5 – 0,74 €/m²;
- Sodų g. 22 – 0,71 €/m²;
- M. Daukšos g. 52 – 0,82 €/m²;
- Juodpelkio g. 6 – 0,88 €/m²;
- Laisvės g. 28 – 0,92 €/m²;
- Pavenčių g. 39 – 0,81 €/m².

Naujamiesčio tarnyboje vasario mėn. daug šilumos suvartojo šie daugiabučiai namai:

- Draugystės g. 24 – 0,81 €/m²;
- Pavenčių g. 7 – 0,84 €/m²;
- Pavasario g. 20 – 0,89 €/m²;
- Pavasario g. 19 – 0,81 €/m²;
- Naftininkų g. 10 – 0,82 €/m²;
- Žemaitijos g. 28 – 0,83 €/m²;
- Draugystės g. 10 – 0,89 €/m².

NUTARTA:

1. Aptarti didelio šilumos kiekio suvartojimo priežastis bei pateikti sprendimo būdus, kaip sumažinti minėtuose daugiabučiuose namuose šilumos suvartojimą.

SVARSTYTA: 2. Priemonės, mažinant šilumos suvartojimą.

Posėdžio pirmininkas bei posėdžio dalyviai diskutavo bei svarstė didelio šilumos kiekio suvartojimo priežastis bei sprendimo būdus, kaip sumažinti minėtuose daugiabučiuose namuose šilumos suvartojimą.

NUTARTA:

1. Draugystės g. 24, Pavenčių g. 7, Pavasario g. 20, M. Daukšos g. 52, Juodpelkio g. 6, Laisvės g. 28, Pavenčių g. 39 sumažinti šildymo ir karšto vandens padavimo (nepažeidžiant higienos normų) temperatūrą.
2. Sodų g. 22 šilumokaitį pakeisti nauju.
3. Pavasario g. 19 naujai izoliuoti šildymo ir karšto vandens sistemos vamzdyną šilumos punkte ir karšto vandens vamzdyną rūsiuose.
4. Naftininkų g. 10 naujai izoliuoti šildymo ir karšto vandens sistemos vamzdyną šilumos punkte, technikiniame koridoriuje ir karšto vandens vamzdyną rūsiuose.
5. Sodų g. 5, Žemaitijos g. 28, Draugystės g. 10 subalansuoti karšto vandens sistemą stovais.
6. Visiems aukščiau išvardintiems daugiabučiams namams pakartotinai išvalyti filtrus, esančius termofikacinio ir karšto vandens vamzdynuose bei išvalyti purvo surinktuvus.
7. Protokolą patalpinti į UAB „Admituras“ internetinį tinklalapį (www.admituras.lt).

SVARSTYTA: 3. Buitinių karšto vandens skaitiklių patikros ataskaita už 2015 m. vasario mėnesį.

UAB „Skaitma“ laboratorijos vadovė Violeta Mikalajūnaitė pristatė posėdžio dalyviams buitinių karšto vandens skaitiklių patikros ataskaitą už 2015 m. vasario mėnesį. V. Mikalajūnaitė informavo, kiek per 2015 m. vasario mėn. buvo patikrinta buitinių karšto vandens skaitiklių UAB „Admituras“ administruojamuose daugiabučiuose namuose (žr. 1 lent.):

1 lentelė

DAUGIABUČIŲ NAMŲ ADMINISTRATORIUS	PATIKRINTA BUITINIŲ KARŠTO VANDENS SKAITIKLIŲ			
	Viso	Tinkami	Išbrokuoti	Sugadinti, pakeisti naujais
UAB „Admituras“	203	178	7	18

Posėdžio pirmininkas

Antanas Barvydis

Posėdžio sekretorė

Lina Kurmanskienė