

UAB „ADMITURAS“

DĖL DAUGIABUČIŲ GYVENAMŪJŲ NAMŲ ŠILUMOS ENERGIJOS SUVARTOJIMO PATALPŲ ŠILDYMOI POSĖDŽIO PROTOKOLAS Nr. 45

2016-12-14
Mažeikiai

Posėdžio pirmininkas: UAB „Admituras“ direktorius Antanas Barvydis

Posėdžio sekretorė: UAB „Admituras“ vadybininkė Lina Kurmanskienė

Dalyvauja: UAB „Mažeikių butų ūkis“ senamiesčio tarnybos viršininkas Darius Kęšminas; Naujamesčio tarnybos viršininkas Gintaras Remeika; Generalinio direktoriaus pavaduotojas Vaidotas Girgždys

Posėdis skirtas lapkričio mėnesį daugiabučiuose gyvenamuosiuose namuose suvartotos šilumos energijos analizei. Aptarti didelio šilumos kiekio suvartojimo priežastis, pateikti sprendimo būdus suvartojimo mažinimui.

Darbotvarkė:

1. Šilumos suvartojimo analizė už 2016 m. lapkričio mėn.
2. Priemonės šilumos suvartojimui mažinti.

Svarstyta: 1. Šilumos suvartojimo analizė už 2016 m. lapkričio mėn.

UAB „Admituras“ administruojamų neatnaujintų daugiabučių gyvenamųjų namų vidutinė šilumos kaina 1m² buto naudingajam plotui – 0.72 Eur.

Atsižvelgiant į UAB „Admituras“ administruojamų daugiabučių namų vidutinę šilumos kainą, šie daugiabučiai namai suvartojo daug šiluminės energijos:

Name suvartotos energijos kaina 1m ² /Eur	Namo adresas
1,32	Vasario 16-osios g. 8
0,94	Laisvės g. 218
0,91	Ventos g. 16
0,90	Bažnyčios g. 21
0,88	Pavasario g. 16
0,85	Draugystės g. 24
0,84	Žemaitijos g. 35

Nutarta: 1. Pateikti sprendimo būdus kaip sumažinti minėtuose daugiabučiuose namuose šilumos suvartojimą.

SVARSTYTA: 2. Priemonės šilumos suvartojimui mažinti.

Įvertinus daugiabučiuose namuose jau atliktus darbus, pasiūlytos šios priemonės:

Priemonės	Namo adresas
Po organizuoto 2016-10-12 namo butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimo, gyventojų daugumos prašymu, rengėjui pateiktas pakoreguoti jau turimas, t.y. 2014-03-31 parengtas investicijų planas namo atnaujinimui (modernizavimui)	Vasario 16-osios g. 8

Peržiūrėti šildymo sistemos reguliatoriuje nustatytus parametrus ir esant neatitikimui, juos pakeisti	Laisvės g. 218
Organizuoti butuose esančių karšto vandens skaitiklių parodymų patikrinimą	Ventos g. 16
Peržiūrėti šildymo sistemos reguliatoriuje nustatytus parametrus ir esant neatitikimui, juos pakeisti	Bažnyčios g. 21
Peržiūrėti šildymo sistemos reguliatoriuje nustatytus parametrus ir esant neatitikimui, juos pakeisti	Pavasario g. 16
Peržiūrėti šildymo sistemos reguliatoriuje nustatytus parametrus ir esant neatitikimui, juos pakeisti	Draugystės g. 24
Peržiūrėti šildymo sistemos reguliatoriuje nustatytus parametrus ir esant neatitikimui, juos pakeisti	Žemaitijos g. 35

Nutarta: 1. Įpareigoti UAB „Mažeikių butų ūkis“ atsakingus darbuotojus atlikti nurodytas priemones šilumos suvartojimui sumažinti.

Posėdžio pirmininkas

Antanas Barvydis

Posėdžio sekretorė

Lina Kurmanskienė

Dalyviai

Vaidotas Girgždys

Gintaras Remeika

Darius Kęšminas