



**MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, ESANČIO ADRESU
LŪŠĖS G. 248, PIKELIAI, MAŽEIKIŲ R. SAV. BENDROJO NAUDOJIMO
OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO**

2022 m.

d. Nr. A1-

Mažeikiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 2 ir 4 dalimis, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 patvirtinto Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo 20 ir 21 punktais bei atsižvelgdamas į UAB „Admituras“ 2022 m. gegužės 31 d. pateiktą Civilinės atsakomybės draudimą (Liudijimo/poliso Nr./LT22-BCAD-00000329-7):

1. **S k i r i u** penkeriems metams UAB „Admituras“ (teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė, buveinės adresas – Draugystės g. 20, 89167 Mažeikiai, kodas 300044206, PVM mokėtojo kodas LT100001369913) daugiabučio gyvenamojo namo Lūšės g. 248, Pikeliai, Mažeikių r. sav. (unikalus daikto numeris: 6196-0011-3016, naudingasis plotas – 359,92 kv. m.; gyvenamųjų patalpų (butų) skaičius – 8, kitų patalpų (priklausinių) skaičius – 24, daugiabučiui namui žemės sklypas nepriskirtas) bendrojo naudojimo objektų administratoriumi.

2. **P a v e d u** UAB „Admituras“ apskaičiuojant bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugų tarifus vadovautis Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 17 d. sprendimu Nr. T1-360 patvirtintu Mažeikių rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašu.

3. **N u s t a t a u**, kad šio įsakymo 1 punkte nurodyto daugiabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus UAB „Admituras“ įgaliojimai pasibaigia įregistravus gyvenamojo namo butų ir kitų patalpų savininkų bendrijos įstatus arba sudarius jungtinės veiklos sutartį, butų ir kitų patalpų savininkams balsų dauguma priėmus sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorių, pasibaigus administravimo terminui, taip pat kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.250 straipsnyje nustatytais pagrindais.

4. **Į p a r e i g o j u** UAB „Admituras“ per 30 dienų Valstybės įmonės Registrų centro Nekilnojamojo turto registre įregistruoti daugiabučio gyvenamojo namo Lūšės g. 248, Pikeliai, Mažeikių r. sav. bendrojo naudojimo objektų administravimo juridinį faktą.

5. **Į p a r e i g o j u** įpėdinę pagal įstatymą Liną Visockienę per 30 dienų UAB „Admituras“ perduoti nepanaudotas sukauptas lėšas, skirtas daugiabučio namo, esančio adresu Lūšės g. 248, Pikeliai, Mažeikių r. sav. bendrojo naudojimo objektams remontuoti, rekonstruoti ar kitaip tvarkyti, sutartis su paslaugų teikėjais ir rangovais, teisės aktų nustatytus namo techninės priežiūros ir kitus su namu susijusius dokumentus.

6. **N u r o d a u** šį įsakymą Savivaldybės administracijos Ryšių su visuomene skyriui paskelbti Savivaldybės interneto svetainėje, o Savivaldybės administracijos Židikų seniūnijai – daugiabučio gyvenamojo namo skelbimų lentose.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas ikiteismine tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui (Dvaro g. 81, LT-76299 Šiauliai) arba Regionų apygardos

administracinio teismo Šiaulių rūmams (Dvaro g. 80, LT-76298 Šiauliai) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo ar įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Administracijos direktorius

Saulius Šiurys

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Mažeikių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl daugiabučio gyvenamojo namo, esančio adresu Lūšės g. 248, Pikeliai, Mažeikių r. sav. bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-06-01 Nr. (2.1. E) A1-1065
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Šiurys Savivaldybės administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-06-01 15:13
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2021-07-12 10:39 - 2024-07-11 10:39
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Orinta Malakauskienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-06-01 15:29
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2022-05-16 10:42 - 2025-05-15 10:42
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220524.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-06-01)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-06-01 nuorašą suformavo Jurgita Ruzginienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-